

# เอกสารตรวจสอบ

## “คู่มือการอยู่อาศัยสำหรับชาวต่างประเทศ JPM”



日管協

ขอบคุณสำหรับการรับชม “คู่มือการอยู่อาศัยสำหรับชาวต่างประเทศ JPM”  
คุณเข้าใจเนื้อหาที่ได้แนะนำไปอย่างดีพอแล้วหรือไม่ เราจะใช้เอกสารตรวจสอบในการสำรวจความเข้าใจเนื้อหาที่แนะนำไป ขอให้คุณใส่เครื่องหมาย  ในหัวข้อที่เข้าใจ

### ขั้นตอนเมื่อย้ายเข้าพักอาศัย

- หลังย้ายเข้าพักอาศัยขอให้ทำการตรวจสอบกุญแจ ประตู หน้าต่าง เพอร์นิเจอร์ ฯลฯ ทั้งนี้ หากพบการชำรุดเสียหาย ขอให้รายงานต่อบริษัทจัดการอสังหาริมทรัพย์หรือผู้ให้เช่า
- คุณเข้าใจวิธีการเริ่มใช้งานไฟฟ้าหรือวิธีการเปลี่ยนปริมาณการใช้ไฟหรือไม่
- คุณเข้าใจวิธีการเปิดใช้งานแก๊สหรือไม่
- คุณเข้าใจวิธีการเปิดใช้งานน้ำประปาหรือไม่
- คุณเข้าใจวิธีการเริ่มใช้งานโทรศัพท์หรือไม่

### หลังย้ายเข้าพักอาศัย

- คุณเข้าใจหรือไม่ว่าการตกทายเพื่อนบ้านเป็นเรื่องที่สำคัญ
- คุณเข้าใจหรือไม่ว่าต้องมีการตัดแยกขยะเป็นขยะเผาไหม้ได้ ขยะเผาไหม้ไม่ได้ ขยะขนาดใหญ่ (ขยะรีไซเคิล เช่น ขวดพลาสติก กระป๋องโลหะ ขวดแก้ว กระดาษหนังสือพิมพ์โดยจะคัดแยกตามแต่ละพื้นที่) และจะต้องทิ้งขยะในสถานที่ในวันและเวลาที่ถูกกำหนดไว้เท่านั้น
- คุณเข้าใจหรือไม่ว่าวิธีการทิ้งขยะขนาดใหญ่จะแตกต่างจากการทิ้งขยะทั่วไป
- คุณเข้าใจหรือไม่ว่าต้องระมัดระวังเพื่อไม่ให้เป็นการรบกวนเพื่อนบ้านด้วยการไม่ส่งเสียงดัง ไม่เปิดโทรทัศน์หรือ เครื่องเสียงด้วยเสียงอันดัง ไม่เล่นเครื่องดนตรีไม่ทำให้เกิดเสียงรบกวนตอนกลางคืน เป็นต้น

### ข้อห้ามและข้อปฏิบัติ

- คุณเข้าใจหรือไม่ว่าห้ามเลี้ยงสัตว์เลี้ยงในห้องพัก ยกเว้นเป็นห้องพักที่ได้รับการอนุญาต
- คุณเข้าใจหรือไม่ว่าห้ามเอาสิ่งของไปวางไว้ในพื้นที่ส่วนกลาง เช่น ทางเดิน หรือบันได
- คุณเข้าใจหรือไม่ว่าห้ามให้กระทำ "การเช่าช่วง"
- คุณเข้าใจหรือไม่ว่าห้ามมิให้บุคคลอื่นพักอาศัยนอกจากบุคคลที่ระบุไว้ในสัญญา
- คุณเข้าใจหรือไม่ว่าห้ามนำวัตถุอันตราย เช่น วัตถุระเบิด หรือสิ่งผิดกฎหมาย เช่น ยาเสพติด เข้ามาในที่พัก
- คุณเข้าใจวิธีการชำระค่าเช่าห้องหรือไม่
- คุณเข้าใจว่าต้องชำระค่าเช่าภายในวันที่ที่กำหนดของทุกเดือนหรือไม่

วัน เดือน ปี

ลายเซ็นผู้เช่า \_\_\_\_\_