តារាងពិនិត្យមើល«JPMការណែនាំរបៀបរស់នៅសម្រាប់ជនបរទេស»

日管協

សូមអរគុណច្រើនដែលបានទស្សនា«JPMការណែនាំរបៀបរស់នៅសម្រាប់ជនបរទេស»។ តើអ្នកអាចយល់ព័ត៌មានក្នុងការណែនាំនេះបានឬទេ? សូមពិនិត្យមើលឡើងវិញអំពីព័ត៌មានក្នុងការណែនាំនេះដោយប្រើតារាងបញ្ជាក់នេះ។ សូមដាក់សញ្ញា ☑ នៅចំណុចដែលអ្នកបានយល់ហើយ។

ការរៀបចំសម្រាប់ចូលរស់នៅផ្ទះ

- ☐ ក្រោយចូលផ្ទះ សូមពិនិត្យមើលសោនិងទ្វារទាំងអស់ក្នុងផ្ទះយ៉ាងឆាប់រហ័ស។
  បើរកឃើញបញ្ហា សូមប្រាប់ទៅក្រុមហ៊ុនថែទាំអចលនទ្រព្យឬម្ចាស់ផ្ទះយ៉ាងឆាប់រហ័ស។
- ☐ តើអ្នកយល់របៀបបើកភ្លើងអគ្គិសនី និងរបៀបបន្ថែមកម្លាំងអគ្គិសនីប្រើប្រាស់ហើយឬនៅ?
- ☐ តើអ្នកយល់របៀបបើកសន្ទះបិទបើកហ្គាសហើយឬនៅ?
- ☐ តើអ្នកយល់របៀបបើកសន្ទះបិទបើកទឹកហើយឬនៅ?
- ☐ តើអ្នកយល់របៀបបើកប្រព័ន្ធទូរស័ព្ទហើយឬនៅ?

ក្រោយចូលរស់នៅផ្ទះ

- ☐ តើអ្នកយល់ថាការសួរសុខទុក្ខអ្នកជិតខាងសំខាន់ឬទេ?
- ☐ តើអ្នកយល់ថាអ្នកត្រូវចោលសំរាមនៅកន្លែងកំណត់នាថ្ងៃនិងម៉ោងកំណត់ តាមប្រភេទសំរាមនីមួយៗ ដូចជាសំរាមដែលអាចដុតបាន សំរាមដែលដុតមិនបាន សំរាមដែលជាសម្ភារៈធំៗ (ឬក៏តាមទីកន្លែង សំរាមដែលអាចកែច្នៃជាថ្មីបាន ដូចជាដបផ្លាស្ទិក កំប៉ុង ដបកញ្ចក់ ក្រដាសកាសែតជាដើម)ឲ្យបានត្រឹមត្រូវឬទេ?
- ☐ តើអ្នកយល់ថារបៀបចោលសំរាមដែលជាសម្ភារៈធំៗខុសពីរបៀបចោលសំរាមធម្មតាឬទេ?
- ☐ តើអ្នកយល់ថាអ្នកត្រូវប្រុងប្រយ័ត្នទំហំសំឡេងខ្លាំងៗនៃការនិយាយ ទូរទស្សន៍និងឧបករណ៍ចាក់ភ្លេងស្តេរ៉េអូ ការលេងភ្លេងតន្ត្រី និងជាពិសេសសំឡេងពីអ្វីណាមួយនៅយប់ជ្រៅឬទេ?

ចំណុចមួយចំនួនដែលហាមនិងត្រូវធ្វើ

- ☐ តើអ្នកយល់ថាហាមចិញ្ចឹមសត្វក្រៅពីអគារដែលគេអនុញ្ញាតឬទេ?
- ☐ តើអ្នកយល់ថាហាមមិនឲ្យទុកអីវ៉ាន់នៅទីកន្លែងសេវាកម្មរួមដូចជាច្រករបៀងឬជណ្ដើរជាដើមឬទេ?
- ☐ តើអ្នកយល់ថាហាម«ជួលបន្ត»ឬទេ?
- ☐ តើអ្នកយល់ថាមនុស្សដែលលើសពីចំនួនមនុស្សដែលមាននៅក្នុងកិច្ចសន្យាក៏បានត្រូវហាមមិនឲ្យរស់នៅជាមួយគ្នាឬទេ?
- ☐ តើអ្នកយល់ថាហាមយកចូលសម្ភារៈដ៏គ្រោះថ្នាក់ដូចជាគ្រឿងជាតិផ្ទុះដែលងាយនឹងបង្កបញ្ហា
  ឬសម្ភារៈខុសច្បាប់ដូចជាគ្រឿងញៀនជាដើមឬទេ?
- ☐ តើអ្នកយល់របៀបបង់ថ្លៃជួលផ្ទះ(បន្ទប់)ឬទេ?
- ☐ តើអ្នកយល់ថាអ្នកត្រូវបង់ថ្លៃជួលផ្ទះដល់ថ្ងៃកំណត់ជារៀងរាល់ខែឬទេ?

ឆ្នាំ　　ខែ　　ថ្ងៃ

អ្នកជួល ហត្ថលេខា ____________________

公益財団法人 日本賃貸住宅管理協会